

گزارشات مرحله ای تأسیسات مکانیکی



شهرداری مرنند
گزارش پیشرفت عملیات تأسیسات مکانیکی
مرحله اول

شماره و تاریخ پروانه:
شماره پرونده سازمان:
شهرداری منطقه:

پلاک ثبتی	بخش	قطعه	به آدرس:
زمان تهیه گزارش: اجرای اولین سقف سازه ای			
موارد ذیل مطابق نقشه های مصوب و پروانه صادره رعایت گردیده است یا خیر؟			
☐ بلی	☐ خیر	۱- محل ورودی و خروجی انشعابات آب و فاضلاب	
☐ بلی	☐ خیر	۲- محل چاههای جذبی آب باران و فاضلاب و چاهک آسانسور و کنترل محل اتصال ریلها	
☐ بلی	☐ خیر	۳- محل استقرار منابع ذخیره آب و سوخت	
☐ بلی	☐ خیر	۴- محل موتورخانه سیستم گرمایش و یا سرمایش و الکتروپمپ های آب و آتش نشانی	
☐ بلی	☐ خیر	۵- محل ورود و خروج دستگاهها و تجهیزات تأسیساتی و آسانسور بدون تخریب ساختمان	
☐ بلی	☐ خیر	۶- محل عبور دودکش ها و لوله ها و کانالها از دیوارها و سقف ها	
☐ بلی	☐ خیر	۷- تمهیدات مورد نیاز برای اجرای استخر و سونا و جکوزی و ...	
☐ بلی	☐ خیر	۸- تمهیدات مورد نیاز برای نصب لوازم بهداشتی در دیوارها و سقف ها با توجه به سازه ساختمان	
☐ بلی	☐ خیر	۹- کد لوله فاضلاب خروجی ساختمان با توجه به کد لوله فاضلاب شهری در صورت وجود	
☐ بلی	☐ خیر	۱۰- نحوه دفع آب کفشورهای طبقات پائین همکف و کفشور موتورخانه	
☐ بلی	☐ خیر	۱۱- محل عبور لوله ها و کانالها از داخل دیوارهای برشی و سازه ساختمان	
☐ بلی	☐ خیر	۱۲- محل عبور لوله های آب باران	
☐ بلی	☐ خیر	۱۳- محل نصب دریچه هوای تازه و تخلیه در نما در صورت لزوم	
* توضیحات لازم و شرح مغایرتها:			
** ادامه عملیات بلامانع می باشد. ☐ بلی ☐ خیر نام و مهر و امضاء مهندس ناظر			
ورود به دفتر:		شماره:	
تاریخ		نام و امضاء مسئول دفتر	
نظریه کنترل کننده:			
نام و امضاء کنترل کننده			
نظریه مسئول واحد کنترل:			
نام و امضاء مسئول واحد			

توجه: در صورت نیاز جهت درج توضیحات از پشت صفحه استفاده گردد.

ادامه توضیحات لازم و شرح مغایرتها:

نام و مهر و امضاء مهندس ناظر

ادامه نظریه کنترل کننده:

نام و امضاء کنترل کننده

ادامه نظریه مسئول واحد کنترل:

نام و امضاء مسئول واحد



شهرداری مرنه
گزارش پیشرفت عملیات تأسیسات مکانیکی
مرحله دوم

شماره و تاریخ پروانه:
شماره پرونده سازمان:
شهرداری منطقه:

پلاک ثبتی	بخش	قطعه	به آدرس:
-----------	-----	------	----------

زمان تهیه گزارش: اتمام سفت کاری			
---------------------------------	--	--	--

موارد ذیل مطابق نقشه های مصوب و پروانه صادره رعایت گردیده است یا خیر؟			
☐ خیر	☐ بلی	۱- محل نصب لوازم بهداشتی در دیوارها و سقف ها	
☐ خیر	☐ بلی	۲- محل عبور کانالهای هوا و تخلیه هوای کثیف و لوله های آب باران	
☐ خیر	☐ بلی	۳- محل نصب و ابعاد دودکش ها با توجه به سازه ساختمان و ساختمانهای مجری و رعایت فاصله افقی	
☐ خیر	☐ بلی	۴- محل نصب واحدهای گرمایی و سرمایی و دستگاههای پکیج یا آبگرمکن	
☐ خیر	☐ بلی	۵- بست کاری مناسب برای لوله کشی زیر سقف ها و داخل سرویسها	
☐ خیر	☐ بلی	۶- ابعاد مناسب داکت های تأسیساتی از نظر اجرای لوله ها و کانالها	
☐ خیر	☐ بلی	۷- جزئیات اجرایی دیوارها و سقف ها از نظر عایقکاری صوتی و حرارتی	
☐ خیر	☐ بلی	۸- فضای موتورخانه و محل نصب تجهیزات استخر و سونا و جکوزی و منابع ذخیره آب و سوخت	
☐ خیر	☐ بلی	۹- مسیر لوله کشی های فاضلاب و اب سرد و گرم و سیستم گرمایش و آب باران	
☐ خیر	☐ بلی	۱۰- سیستم مناسب برای جمع آوری و دفع فاضلاب و آب باران	
☐ خیر	☐ بلی	۱۱- تمهیدات لازم برای نصب تکیه گاهها به تعداد و فواصل مناسب جهت نصب تجهیزات تأسیسات مکانیکی	
☐ خیر	☐ بلی	۱۲- تمهیدات لازم برای اجرای سیستم گرمایش کفی با توجه به ارتفاع طبقات	
☐ خیر	☐ بلی	۱۳- آهن کشی و ریل گذاری محل آسانسور	

* توضیحات لازم و شرح مغایرتها :

نام و مهر و امضاء مهندس ناظر	☐ خیر	☐ بلی	** ادامه عملیات بلامانع می باشد.
------------------------------	------------------------------	------------------------------	----------------------------------

نام و امضاء مسئول دفتر	شماره :	ورود به دفتر :
	تاریخ	

نظریه کنترل کننده :	
نام و امضاء کنترل کننده	

نظریه مسئول واحد کنترل :	
نام و امضاء مسئول واحد	

توجه : در صورت نیاز جهت درج توضیحات از پشت صفحه استفاده گردد.

ادامه توضیحات لازم و شرح مغایرتها:

نام و مهر و امضاء مهندس ناظر

ادامه نظریه کنترل کننده:

نام و امضاء کنترل کننده

ادامه نظریه مسئول واحد کنترل:

نام و امضاء مسئول واحد



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استادای آذربایجان شرقی

شهرداری مرند
گزارش پیشرفت عملیات تأسیسات مکانیکی
مرحله سوم

شماره و تاریخ پروانه:
شماره پرونده سازمان:
شهرداری منطقه:

پلاک ثبتی	بخش	قطعه	به آدرس:
-----------	-----	------	----------

زمان تهیه گزارش: اجرای لوله کشی ها			
------------------------------------	--	--	--

موارد ذیل مطابق نقشه های مصوب و پروانه صادره رعایت گردیده است یا خیر؟			
۱- محل و راه اندازی تجهیزات و شیرآلات	☐ بلی	☐ خیر	
۲- جنس لوله ها و کانالها و عایق های حرارتی	☐ بلی	☐ خیر	
۳- نصب سرویهای بهداشتی با توجه به باز و بسته شدن عادی درب سرویها	☐ بلی	☐ خیر	
۴- اجرای صحیح شیب لوله های فاضلاب و آب باران	☐ بلی	☐ خیر	
۵- اجرای لوله کشی و تست وسایل بهداشتی و سیستم مشعل لوله کشی فاضلاب و آب باران	☐ بلی	☐ خیر	
۶- تعداد و نوع بست ها افقی و قائم برای نگهداری لوله ها و کانالها	☐ بلی	☐ خیر	
۷- فاضلاب مناسب لوازم بهداشتی تا دیوارهای جانبی و لوازم بهداشتی دیگر	☐ بلی	☐ خیر	
۸- تمهیدات لازم برای عبور لوله ها و کانالهای افقی از درز انبساط	☐ بلی	☐ خیر	
۹- سیستم مناسب برای انبساط و انقباض لوله های آبگرم	☐ بلی	☐ خیر	
۱۰- عایق کاری گرمایی مناسب برای لوله کشی گرمایش و سرمایش و آبگرم مصرفی	☐ بلی	☐ خیر	
۱۱- سیستم مناسب ذخیره آب سرویهای بهداشتی	☐ بلی	☐ خیر	
۱۲- هدایت دودکش ها بصورت مستقیم و بدون انحراف تا بالاترین نقطه پشت بام	☐ بلی	☐ خیر	
۱۳- درزبندی کامل دودکش ها	☐ بلی	☐ خیر	
۱۴- پوشش مناسب روی لوله ها	☐ بلی	☐ خیر	

* توضیحات لازم و شرح مغایرتها:

نام و مهر و امضاء مهندس ناظر	☐ خیر	☐ بلی	** ادامه عملیات بلامانع می باشد.
------------------------------	------------------------------	------------------------------	----------------------------------

ورود به دفتر:	شماره:	نام و امضاء مسئول دفتر
	تاریخ:	

نظریه کنترل کننده:
نام و امضاء کنترل کننده

نظریه مسئول واحد کنترل:
نام و امضاء مسئول واحد

توجه: در صورت نیاز جهت درج توضیحات از پشت صفحه استفاده گردد.

ادامه توضیحات لازم و شرح مغایرتها:

نام و مهر و امضاء مهندس ناظر

ادامه نظریه کنترل کننده:

نام و امضاء کنترل کننده

ادامه نظریه مسئول واحد کنترل:

نام و امضاء مسئول واحد



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استاد آذربایجان شرقی

شهرداری مرند
گزارش پیشرفت عملیات تأسیسات مکانیکی
مرحله چهارم

شماره و تاریخ پروانه:
شماره پرونده سازمان:
شهرداری منطقه:

پلاک ثبتی	بخش	قطعه	به آدرس:
-----------	-----	------	----------

زمان تهیه گزارش: اجرای لوله کشی ها			
------------------------------------	--	--	--

موارد ذیل مطابق نقشه های مصوب و پروانه صادره رعایت گردیده است یا خیر؟			
بله	خیر	۱- نصب آگروز فن ها و کلاهیک دودکش ها و آگروز فن ها در پشت بام	
بله	خیر	۲- نصب شیرآلات و تجهیزات بهداشتی ساختمان	
بله	خیر	۳- نصب واحدهای گرمایی و سرمایی با کنترل های مربوطه	
بله	خیر	۴- نصب منابع ذخیره اب و آتش نشانی با الکتروپمپهای مربوطه و کنترل های لازم	
بله	خیر	۵- نصب سیستم تهویه و هوای تازه موتورخانه	
بله	خیر	۶- تطبیق تجهیزات تأسیسات مکانیکی منصوبه با نقشه های مصوب و مشخصات	
بله	خیر	۷- اجرای سیستم کامل آتش نشانی تر و خشک و پودر خشک (CO ₂) و راه اندازی آن	
بله	خیر	۸- آزمایش دودکش ها مبنی بر باز بودن مسیرهای عمودی و افقی و تحویل آنها به استفاده کننده	
بله	خیر	۹- اتصال لوله خروجی فاضلاب به فاضلاب شهری یا چاه فاضلاب	
بله	خیر	۱۰- بقیه دریچه بازدید برای کلیه داکت های تأسیساتی	
بله	خیر	۱۱- نصب منابع انبساط و برج خنک کننده و کولرهای گازی و ابی	
بله	خیر	۱۲- اجرای سیستم هوای فشار مثبت برای راه پله فرار	
بله	خیر	۱۳- مکش الکتروپمپ آب سرد به منبع آب وصل شده است.	
بله	خیر	۱۴- جهت درب ورودی موتورخانه بطرف بیرون موتورخانه	
بله	خیر	۱۵- عایقکاری تجهیزات موتورخانه	

* توضیحات لازم و شرح مغایرتهای:

نام و مهر و امضاء مهندس ناظر	بله	خیر
------------------------------	-----	-----

ورود به دفتر:	شماره:	نام و امضاء مسئول دفتر
تاریخ		

نظریه کنترل کننده:
نام و امضاء کنترل کننده

نظریه مسئول واحد کنترل:
نام و امضاء مسئول واحد

توجه: در صورت نیاز جهت درج توضیحات از پشت صفحه استفاده گردد.

ادامه توضیحات لازم و شرح مغایرتها:

نام و مهر و امضاء مهندس ناظر

ادامه نظریه کنترل کننده:

نام و امضاء کنترل کننده

ادامه نظریه مسئول واحد کنترل:

نام و امضاء مسئول واحد